

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КИРОВА д.8 Б

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, герметизация швов - кв.14	Март 2023	31781,72
<b>Итого по Кровля</b>		<b>31781,72</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена спускного крана на лежаче ХВС (подъезд 1 - подвал)	Январь 2023	1300,94
Замена крана на стояке ХВС (кв.27).	Июль 2023	1091,22
Замена крана на стояке ХВС (кв.3)	Декабрь 2023	690,00
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>3082,16</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации(подъезд №3).	Сентябрь 2023	5832,16
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>5832,16</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка лежача отопления в эл.узле	Январь 2023	3370,16
Установка спускного крана на стояке отопления (подъезд 4 - подвал)	Январь 2023	834,74
Переврезка стояков отопления (подъезд №4-подвал).	Сентябрь 2023	3973,45
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>8178,35</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>48874,39</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Очистка кровли от снега и наледи(март,декабрь)	Декабрь 2023	7782,02
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>7782,02</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	616378,03
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>616378,03</b>
<b>Техническое диагностирование ВДГО</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Июль 2023	7230,00
<b>Итого по Техническое диагностирование ВДГО</b>		<b>7230</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>631390,05</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>680264,44</b>

Остаток средств на	<b>01.01.2023</b>	-435 997,49
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	166 916,16
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	184 476,13
	затрачено :	48 874,39
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		118 041,77
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	646 911,84
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	714 968,59
	затрачено :	631 390,05
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		15 521,79
<b>Итого остаток средств:</b>		<b>-302 433,93</b>

Более подробную информацию можно получить на сайтах: [bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05













|

|