

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КИРОВА д.8 Б

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Ремонт деревянного забора (подъезд №2)	Май 2022	4577,48
Ремонт деревянного забора	Июнь 2022	4948,51
Итого по Благоустройство придомовой территории		9525,99
Кровля		
Замена участка трубы ливневой канализации (подъезд №3)	Апрель 2022	8807,93
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/ - кв.44, кв.45	Сентябрь 2022	51028,25
Ремонт кровли лоджии из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/ - кв.30, кв.58	Сентябрь 2022	7208,15
Ремонт кровли лоджии из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/ - кв.45	Сентябрь 2022	4200,46
Итого по Кровля		71244,79
Трубопроводы ГВС		
Установка спускных кранов на стояках ГВС ,подъезд №4(подвал).	Ноябрь 2022	5125,26
Итого по Трубопроводы ГВС		5125,26
Трубопроводы ХВС		
Установка спускного крана на лежке ХВС (подъезд № 4, подвал)	Август 2022	2375,41
Итого по Трубопроводы ХВС		2375,41
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.№23).	Сентябрь 2022	4864,80
Итого по Трубопроводы канализации		4864,8
Трубопроводы отопления		
Замена задвижек на трубопроводах отопления в элеват.узле	Май 2022	20815,91
Замена кранов на стояке отопления (подвал подъезда №1)	Сентябрь 2022	1872,90
Ремонт подводки к радиатору отопления	Ноябрь 2022	1738,48
Замена спускного крана на стояке отопления , подъезд№1(подвал).	Ноябрь 2022	1015,81
Замена спускного крана на стояке полотенцесушителя , подъезд №2(подвал).	Декабрь 2022	1243,00
Итого по Трубопроводы отопления		26686,1
Итого по Ремонт жилья		119822,35
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов) подвального помещения, подъезда № 2	Июль 2022	7126,14
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль).	Декабрь 2022	4364,40
Итого по Дополнительно выполненные работы		11490,54
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	573952,30
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		573952,3
Итого по Содержание жилья		585442,84
Всего по дому:		705265,19

Остаток средств на 01.01.2022 -498 388,98

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 157 446,36

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 156 296,03

налоги :

затрачено : 119 822,35

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 37 624,01

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	610 210,32
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	605 751,83
	налоги :	
	затрачено :	585 442,84
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		24 767,48
	Итого остаток средств:	-435 997,49

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**