

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КИРОВА д.16

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Изготовление и установка двери выхода на кровлю (подъезд№2).	Октябрь 2023	1176,14
Итого по Внут.работы.Подъезды		1176,14
Кровля		
Ремонт кровли / герметизация швов/ -кв.28	Ноябрь 2023	48364,10
Итого по Кровля		48364,1
Подвальное помещение		
Закрытие подвального окна поликарбонатом (подъезд №4)	Декабрь 2023	722,89
Итого по Подвальное помещение		722,89
Трубопроводы ХВС		
Ремонт ввода ХВС в подъезде №3.	Июнь 2023	3342,22
Итого по Трубопроводы ХВС		3342,22
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.56, 59)	Февраль 2023	6386,52
Замена участка стояка канализации(кв.48).	Август 2023	5338,78
Итого по Трубопроводы канализации		11725,3
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.40)	Февраль 2023	15343,78
Замена врезки на лежаке отопления (подъезд 1)	Март 2023	6114,13
Замена подводки и радиатора отопления (кв.6)	Март 2023	10876,96
Замена подводки и радиатора отопления (кв.55).	Апрель 2023	8482,97
Замена подводки к радиатору отопления (кв.70).	Апрель 2023	6609,56
Замена подводки и радиатора отопления (кв.12).	Август 2023	9612,50
Замена подводки к радиатору отопления (кв.14).	Октябрь 2023	4713,11
Замена подводки и радиатора отопления(кв.23).	Ноябрь 2023	11230,85
Замена подводки и радиатора отопления(кв.17).	Ноябрь 2023	16579,56
Итого по Трубопроводы отопления		89563,42
Электрооборудование		
Ремонт освещения (подъезд 3 - подвал)	Январь 2023	2058,29
Монтаж освещения (подъезд 5 - тамбур)	Февраль 2023	1696,73
Замена выключателя (подъезд №6 -подвал).	Апрель 2023	433,40
Замена выключателя (подъезд №6 -подвал).	Апрель 2023	433,40
Замена розетки в эт. щите (подъезд № 4 - 5 этаж).	Апрель 2023	476,93
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №5-5 этаж).	Июль 2023	1140,80
Итого по Электрооборудование		6239,55
Итого по Ремонт жилья		161133,62
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от блох подвального помещения подъезда №3.	Август 2023	2897,45
Дезинсекция от блох и тараканов подвального помещения подъезда №8 .	Июль 2023	2897,45
Итого по Дополнительно выполненные работы		5794,9
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	833422,88
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		833422,88
Итого по Содержание жилья		839217,78
Всего по дому:		1000351,40

Остаток средств на	01.01.2023	351 815,83
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	218 531,30
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	229 988,31
	налоги :	
	затрачено :	161 133,62
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		57 397,68
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	856 389,00
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	901 287,15
	налоги :	
	затрачено :	839 217,78
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		17 171,22
Итого остаток средств:		426 384,73

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|