

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КИРОВА д.14

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Изготовление и установка поручня (подъезд №1)	Март 2022	1138,20
Установка уплотнительной ленты на дверь подъезда № 1	Июль 2022	300,84
Установка замка на дверь чердачного помещения, подъезд№3	Декабрь 2022	539,22
Итого по Внут.работы.Подъезды		1978,26
Кровля		
Ремонт кровли (герметизация швов) - кв.45	Январь 2022	1034,18
Крепление парапетного железа	Ноябрь 2022	2222,23
Итого по Кровля		3256,41
Наружные работы		
Ремонт крыльца подъезда № 2	Август 2022	5539,81
Итого по Наружные работы		5539,81
Трубопроводы ГВС		
Ремонт ввода ХВС, подъезд№4(подвал).	Октябрь 2022	8286,65
Итого по Трубопроводы ГВС		8286,65
Трубопроводы ХВС		
Установка спускного крана на лежаче ХВС (подъезд № 2, подвал)	Август 2022	2246,44
Итого по Трубопроводы ХВС		2246,44
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.53,56)	Январь 2022	8072,40
Итого по Трубопроводы канализации		8072,4
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежача отопления (подъезд №3)	Апрель 2022	4373,09
Ремонт системы отопления	Август 2022	90000,00
Замена участка стояка и подводки к радиаторам отопления(кв.10,13).	Сентябрь 2022	22503,96
Установка кранов на стояке отопления подъезд№1 (подвал)	Октябрь 2022	2504,51
Замена подводки и радиатора отопления (кв.17)	Октябрь 2022	17636,94
Ремонт системы отопления (подвал).	Октябрь 2022	9780,28
Итого по Трубопроводы отопления		146798,78
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП - замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд № 2, этаж № 1)	Август 2022	1064,15
Электромонтажные работы/ замена светильника/, подъезд№3, этаж№1	Ноябрь 2022	1085,70
Электромонтажные работы в МОП/ремонт освещения/ подъезд№1 (подвал).	Декабрь 2022	5669,66
Итого по Электрооборудование		7819,51
Итого по Ремонт жилья		183998,26
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от тараканов, блох и клопов) подъезда №1 и подвального помещения подъезда №1	Январь 2022	2685,04
Дезинсекция (от насекомых) подвального помещения 1 подъезда и лестничной клетки 1 подъезда	Июль 2022	2920,57
Дезинсекция от тараканов подвального помещения подъезда №1	Август 2022	2379,60
Дезинсекция от тараканов , блох и клопов подвального помещения и лестничных клеток подъездов№1,2	Ноябрь 2022	5369,97
Очистка кровли от снега и наледи(январь).	Декабрь 2022	2182,20
Итого по Дополнительно выполненные работы		15537,38
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	555504,07
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		555504,07

Итого по Содержание жилья	571041,45
Всего по дому:	755039,71

Остаток средств на 01.01.2022 -18 473,21

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : **387 363,36**
(с учетом встроенных помещений) оплачено : **363 443,03**
затрачено : **183 998,26**
перерасход :
остаток неиспользованных средств : 203 365,10

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : **595 044,36**
(с учетом встроенных помещений) оплачено : **558 299,38**
затрачено : **571 041,45**
перерасход :
остаток неиспользованных средств : 24 002,91

Итого остаток средств: 208 894,80

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**