

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КИРОВА д.13

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт двери тамбура (подъезд №4).	Декабрь 2023	662,15
Итого по Внут.работы.Подъезды		662,15
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.13,44).	Сентябрь 2023	48214,91
Ремонт кровли из наплавляемых материалов,герметизация швов (кв.29,30).	Сентябрь 2023	30661,51
Ремонт кровли из наплавляемых материалов, герметизация швов(кв.44).	Сентябрь 2023	39421,98
Крепление примыканий к вентиляционной шахте и парапетного железа (кв.44).	Сентябрь 2023	4235,26
Итого по Кровля		122533,66
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	6547,88
Итого по Наружные работы		6547,88
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на стояке ХВС (кв.42).	Август 2023	960,62
Итого по Трубопроводы ХВС		960,62
Трубопроводы отопления		
Ремонт лежача отопления (подъезд 2)	Март 2023	6837,88
Замена спускных кранов на стояках отопления (подъезд №3-подвал).	Октябрь 2023	1637,74
Замена кранов на стояке отопления (подъезд №1 -подвал).	Декабрь 2023	2668,67
Замена подводки к радиатору отопления (кв.59).	Декабрь 2023	5587,87
Итого по Трубопроводы отопления		16732,16
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд№1 -5 этаж).	Октябрь 2023	1193,47
Ремонт ВРУ (подъезд№2-подвал).	Декабрь 2023	2514,96
Итого по Электрооборудование		3708,43
Итого по Ремонт жилья		151144,9
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Кронирование дерева(береза)-подъезд №3.	Июнь 2023	3141,52
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	7230,00
Очистка кровли от снега и наледи(февраль)	Декабрь 2023	4878,78
Итого по Дополнительно выполненные работы		15250,3
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	576482,20
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		576482,2
Итого по Содержание жилья		591732,5
Всего по дому:		742877,40

Остаток средств на 01.01.2023 29 916,27

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 130 276,32

(с учетом встроенных помещений) **оплачено : 120 700,56**

налоги :

затрачено : 151 144,90

перерасход : 20 868,58

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	622 330,80
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	576 587,40
	налоги :	
	затрачено :	591 732,50
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		30 598,30
Итого остаток средств:		39 645,99

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|