

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул КИРОВА д.10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде № 1	Январь 2023	92885,95
Ремонт в подъезде № 4	Январь 2023	98989,21
Итого по Внут.работы.Подъезды		191875,16
Замена коллективных приборов учета		
Замена узла тепловой энергии.	Август 2023	279607,50
Итого по Замена коллективных приборов учета		279607,5
Кровля		
Ремонт кровли /герметизация швов/ -кв.59	Июль 2023	47804,51
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/ -кв.58.	Август 2023	35161,19
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.13,14).	Сентябрь 2023	75155,15
Итого по Кровля		158120,85
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.47,50).	Апрель 2023	8307,95
Установка крана на трубе ливневой канализации в подъезде№4.	Июнь 2023	2031,28
Замена участка стояка канализации(кв.3,6,9).	Сентябрь 2023	14837,45
Замена участка лежака канализации(подъезд №4).	Сентябрь 2023	20030,04
Итого по Трубопроводы канализации		45206,72
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (подъезд 3)	Январь 2023	2887,69
Ремонт ввода отопления	Август 2023	67090,58
Замена подводки к радиатору отопления(подъезд №3).	Ноябрь 2023	5170,22
Итого по Трубопроводы отопления		75148,49
Электрооборудование		
Замена аппаратов защиты в эт. щите (подъезд№4 -4 этаж).	Апрель 2023	2332,66
Монтаж кабеля к узлу учета тепловой энергии(подвал).	Июль 2023	5932,28
Замена аппаратов защиты в эт. щите (подъезд№1 -3 этаж).	Август 2023	4405,24
Итого по Электрооборудование		12670,18
Итого по Ремонт жилья		762628,9
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(февраль)	Декабрь 2023	2949,96
Итого по Дополнительно выполненные работы		2949,96
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	605120,63
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		605120,63
Итого по Содержание жилья		608070,59
Всего по дому:		1370699,49

Остаток средств на 01.01.2023 404 432,58

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 135 288,40

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 152 274,72

налоги :

затрачено : 762 628,90

перерасход : 627 340,50

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	627 759,79
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	706 578,74
	налоги :	
	затрачено :	608 070,59
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		19 689,20
	Итого остаток средств:	-203 218,72

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|