

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул КИРОВА д.10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Ремонт забора	Октябрь 2022	35000,00
Итого по Благоустройство придомовой территории		35000
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт двери выхода на кровлю	Август 2022	481,76
Установка ПВХ окон 4 шт.(подъезд№4,2 этаж).	Ноябрь 2022	57346,52
Установка замка на дверь чердачного помещения, подъезд№3	Декабрь 2022	539,22
Итого по Внут.работы.Подъезды		58367,5
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.№14,58).	Сентябрь 2022	38440,90
Итого по Кровля		38440,9
Трубопроводы ХВС		
Установка спускного крана на лежаке ХВС (подъезд № 2, подвал)	Август 2022	2947,06
Итого по Трубопроводы ХВС		2947,06
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежака канализации (подъезд №2)	Февраль 2022	16250,46
Итого по Трубопроводы канализации		16250,46
Трубопроводы отопления		
Ремонт лежака отопления подъезд№3 (подвал)	Октябрь 2022	2614,86
Замена подводки и радиатора отопления (материал заказчика).	Ноябрь 2022	7338,35
Итого по Трубопроводы отопления		9953,21
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в эт.щите) - подъезд №1, этаж 5	Январь 2022	1117,75
Электромонтажные работы в МОП - ремонт освещения (подъезд № 1, этаж № 1)	Июль 2022	164,34
Электромонтажные работы в МОП /замена розетки в эт.щите/,подъезд№2,этаж№5	Октябрь 2022	456,06
Электромонтажные работы в МОП /замена светильников / .	Октябрь 2022	42042,56
Итого по Электрооборудование		43780,71
Итого по Ремонт жилья		204739,84
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Кронирование дерева (свыше 7 м.)	Октябрь 2022	3332,77
Кронирование дерева свыше 10 м. (береза).	Октябрь 2022	3332,77
Очистка кровли от снега и наледи(январь).	Декабрь 2022	2182,20
Итого по Дополнительно выполненные работы		8847,74
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	560646,07
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		560646,07
Итого по Содержание жилья		569493,81
Всего по дому:		774233,65

Остаток средств на 01.01.2022 189 969,43

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	384 603,04
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	353 782,06
	налоги :	
	затрачено :	204 739,84
	перерасход :	

	остаток неиспользованных средств :	179 863,20
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	604 093,76
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	555 683,43
	налоги :	
	затрачено :	569 493,81
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	34 599,95
	Итого остаток средств:	404 432,58

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**