

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.52

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт пола после замены стояка канализации (подъезд №2, нежилое помещение)	Февраль 2022	781,37
Покраска стены в подъезде №3, этаж 1	Апрель 2022	103,67
Ремонт пола после проведения сантехнических работ (подъезд №2)	Май 2022	4188,95
Итого по Внут. работы. Подъезды		5073,99
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологического отверстия в перекрытиях после замены стояка канализации (подъезд №2, нежило	Январь 2022	1734,65
Итого по Внутр. работы. Квартиры		1734,65
Наружные работы		
Ремонт карнизного свеса (подъезд №1)	Март 2022	402,20
Итого по Наружные работы		402,2
Трубопроводы ХВС		
Изоляция трубопроводов ХВС на чердаке (подъезды № 2-3)	Январь 2022	13404,72
Итого по Трубопроводы ХВС		13404,72
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.2)	Февраль 2022	4731,10
Замена участка стояка канализации (подъезд №2, нежилое помещение)	Февраль 2022	3552,40
Замена участка стояка канализации (подъезд №2, нежилое помещение)	Апрель 2022	2048,93
Замена участка лежачка канализации (подъезд №2)	Май 2022	11096,93
Замена участка стояка канализации(кв.2,5,6).	Декабрь 2022	5156,63
Итого по Трубопроводы канализации		26585,99
Трубопроводы отопления		
Замена стояков и подводки к радиаторам отопления на чердаке	Май 2022	31819,33
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления(кв.№41,45).	Сентябрь 2022	21340,52
Итого по Трубопроводы отопления		53159,85
Электрооборудование		
Электромонтажные работы МОП(замена патрона ,подъезд№2,этаж №2)	Сентябрь 2022	308,09
Итого по Электрооборудование		308,09
Итого по Ремонт жилья		100669,49
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция (от мошек) нежилого помещения ПЗ и лестничной клетки 1 этажа подъезда № 2	Апрель 2022	2707,20
Итого по Дополнительно выполненные работы		2707,2
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	495804,15
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		495804,15
Итого по Содержание жилья		498511,35
Всего по дому:		599180,84

Остаток средств на	01.01.2022	-15 438,16
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	88 734,38
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	84 622,01
	затрачено :	100 669,49
	перерасход :	11 935,11
остаток неиспользованных средств :		
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	483 007,42

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	460 622,88
	затрачено :	498 511,35
	перерасход :	15 503,93
	остаток неиспользованных средств :	
	Итого остаток средств:	-42 877,20

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**