

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.50

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Навешивание замка на дверь выхода на чердак и закрытие слухового окна , подъезд№1	Декабрь 2022	582,85
Итого по Внут.работы.Подъезды		582,85
Кровля		
Ремонт кровли (замена шифера, герметизация швов) - кв.39,40	Май 2022	3752,41
Крепление листов профнастила на кровле (кв.39,40)	Май 2022	1883,00
Ремонт кровли входной группы, замена вент.трубы (подъезд №5)	Июнь 2022	8029,24
Демонтаж железных листов с сандрика (над магазином "Бригадир").	Ноябрь 2022	2085,31
Итого по Кровля		15749,96
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на разводке ГВС, кв.35	Октябрь 2022	1042,99
Итого по Трубопроводы ГВС		1042,99
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (нежилое помещение)	Май 2022	5669,05
Итого по Трубопроводы канализации		5669,05
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиаторов отопления (нежилое помещение)	Май 2022	21557,06
Замена участка стояка и установка кранов на радиаторах отопления (кв.35)	Август 2022	9114,06
Замена участка стояка и кранов на радиаторе отопления(кв.№35).	Сентябрь 2022	5118,73
Замена врезки на лежаке отопления , подъезд №2 (подвал).	Октябрь 2022	2990,92
Замена участка стояка отопления , кв.№13.	Октябрь 2022	3528,50
Итого по Трубопроводы отопления		42309,27
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП /монтаж эл. щита и аппаратов защиты /, подъезд№1, этаж№3.	Декабрь 2022	6028,49
Итого по Электрооборудование		6028,49
Итого по Ремонт жилья		71382,61
Содержание жилья		
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	766427,50
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		766427,5
Итого по Содержание жилья		766427,5
Всего по дому:		837810,11

Остаток средств на 01.01.2022		-1 400 207,03
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	133 791,82
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	140 921,41
	затрачено :	71 382,61
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		62 409,21
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	754 010,90
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	794 190,76
	затрачено :	766 427,50
	перерасход :	12 416,60
остаток неиспользованных средств :		
Итого остаток средств:		-1 350 214,42

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**