

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.44

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Наружные работы		
Ремонт козырька над подъездом №3	Апрель 2023	5751,68
Ремонт двери спуска в подвал(подъезд №2).	Сентябрь 2023	1175,47
Итого по Наружные работы		6927,15
Трубопроводы ХВС		
Замена стояка ХВС (кв.33,37,41,45)	Июнь 2023	34072,90
Итого по Трубопроводы ХВС		34072,9
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации(кв.25).	Июль 2023	2824,33
Замена участка стояка канализации (кв.49).	Август 2023	2410,13
Итого по Трубопроводы канализации		5234,46
Трубопроводы отопления		
Замена кранов на стояке отопления (кв.33 и подвал).	Май 2023	1815,05
Замена участка стояка отопления (м-н "Детская одежда" и подвал).	Июль 2023	13225,38
Замена кранов на радиаторах отопления (кв.45).	Сентябрь 2023	2519,52
Замена спускного крана на радиаторе отопления (кв.30).	Октябрь 2023	290,92
Замена спускного крана на радиаторе отопления (кв.15).	Ноябрь 2023	290,92
Итого по Трубопроводы отопления		18141,79
Чердачное помещение		
Установка замка на чердачном люке	Февраль 2023	628,33
Итого по Чердачное помещение		628,33
Электрооборудование		
Ремонт освещения в подъезде №1 (3 этаж).	Июль 2023	1670,62
Замена светильника (подъезд №1- тамбур).	Ноябрь 2023	1193,47
Замена светильников (подъезд №4- 1 этаж и тамбур).	Ноябрь 2023	2386,92
Итого по Электрооборудование		5251,01
Итого по Ремонт жилья		70255,64
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от комаров подвального помещения.	Сентябрь 2023	8475,60
Итого по Дополнительно выполненные работы		8475,6
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	683113,03
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		683113,03
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	7712,00
Итого по Техническое диагностирование ВДГО		7712
Итого по Содержание жилья		699300,63
Всего по дому:		769556,27

Остаток средств на 01.01.2023 -635 431,33

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	257 933,30
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	275 820,23
	налоги :	
	затрачено :	70 255,64
	перерасход :	

	остаток неиспользованных средств :	187 677,66
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	649 643,33
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	694 694,27
	налоги :	
	затрачено :	699 300,63
	перерасход :	49 657,30
	остаток неиспользованных средств :	
	Итого остаток средств:	-497 410,97

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Ген. директор ООО "УК Коммунальщик" _____ Казнин Р.С.
Гл. инженер _____ Конюхов М.С.
Гл. экономист _____ Самоляк И.С.

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05