

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.44

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт окна в подъезде №2	Январь 2022	606,90
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>606,9</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли схода в подвал (подъезд №1)	Апрель 2022	3612,16
Ремонт кровли из наплавляемых материалов, герметизация швов, монтаж карнизного железа и парапета	Октябрь 2022	230405,75
<b>Итого по Кровля</b>		<b>234017,91</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт двери схода в подвал	Февраль 2022	1460,81
Ремонт схода в подвал (подъезд №4)	Апрель 2022	10020,52
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>11481,33</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена крана на разводке ГВС (кв.46)	Май 2022	884,98
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>884,98</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена крана на разводке ХВС(кв.№34).	Сентябрь 2022	890,04
Замена крана на разводке ХВС , кв.44	Ноябрь 2022	1053,24
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>1943,28</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (нежилое помещение)	Март 2022	5233,66
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>5233,66</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.44)	Август 2022	1896,47
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>1896,47</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд №1, этаж №1, тамбур)	Июль 2022	1132,69
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1132,69</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>257197,22</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Дезинсекция (от тараканов) лестничной клетки 1 подъезда	Июнь 2022	2500,59
Дезинсекция (от комаров) подвального помещения подъездов №1,2 и лестничной клетки подъезда №1	Октябрь 2022	4727,01
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>7227,6</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	706047,32
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>706047,32</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>713274,92</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>970472,14</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -567 288,07

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	256 351,64
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	253 736,31
	налоги :	
	затрачено :	257 197,22
	перерасход :	845,58

**остаток неиспользованных средств :**

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>645 977,24</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>648 350,43</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>713 274,92</b>
	<b>перерасход :</b>	<b>67 297,68</b>

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: -635 431,33**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**