

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2020 по Декабрь 2020

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.20 А

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Установка информационных табличек (подъезды №2,4)	Октябрь 2020	1510,79
Итого по Внут. работы. Подъезды		1510,79
Кровля		
Ремонт кровли (кв.89,90)	Январь 2020	30521,65
Ремонт кровли (кв.88)	Январь 2020	7206,23
Ремонт кровельного покрытия, герметизация швов, бетонирование плит перекрытия, обработка праймером (Август 2020	20256,25
Ремонт кровельного покрытия (кв.88)	Сентябрь 2020	12307,19
Итого по Кровля		70291,32
Наружные работы		
Ремонт козырька вент. шахты (подъезд №5)	Сентябрь 2020	576,96
Итого по Наружные работы		576,96
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.22,25,26)	Январь 2020	5244,54
Замена участка стояка канализации (кв.63)	Август 2020	1314,29
Замена участка стояка канализации (кв.66,69)	Октябрь 2020	4013,26
Итого по Трубопроводы канализации		10572,09
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка отопления (кв. 8)	Январь 2020	3242,20
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.82,85)	Январь 2020	1132,20
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.16,17,19)	Январь 2020	2113,48
Итого по Трубопроводы отопления		6487,88
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена плавкой вставки в ВРУ) - подъезд №3	Январь 2020	482,42
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт. щите) - подъезд №5, этаж 2	Сентябрь 2020	3620,95
Итого по Электрооборудование		4103,37
Итого по Ремонт жилья		93542,41
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Уборка подвальных помещений	Октябрь 2020	4038,08
Очистка кровли от снега	Февраль 2020	2100,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		6138,08
Содержание за 2020 год согласно договора		
Содержание за 2020 год согласно договора	Декабрь 2020	757236,79
Итого по Содержание за 2020 год согласно договора		757236,79
Итого по Содержание жилья		763374,87
Всего по дому:		856917,28

Остаток средств на 01.01.2020 -141 995,15

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	165 296,46
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	158 338,01
	налоги :	
	затрачено :	93 542,41
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		71 754,05

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	773 354,54
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	740 799,03
	налоги :	
	затрачено :	763 374,87
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		9 979,67
	Итого остаток средств:	-60 261,43

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**