

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.2 Г

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Оштукатуривание откосов в подъездах 1-8 (этаж 3) после замены окон	Февраль 2023	2838,76
Изготовление и установка ПВХ окон (подъезды 1-8, этаж 3)	Январь 2023	119098,56
Ремонт подъезда №8	Декабрь 2023	95146,51
Итого по Внут.работы.Подъезды		217083,83
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокрот РЕМ/ - кв.87	Март 2023	21719,62
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокрот РЕМ/,герметизация швов (кв.15,28).	Апрель 2023	62084,00
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/ линокрот РЕМ/,герметизация швов (кв.43,44,45).	Апрель 2023	70464,53
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (линокрот РЕМ),герметизация швов (кв.117,118,119).	Апрель 2023	76553,62
Итого по Кровля		230821,77
Наружные работы		
Ремонт межпанельных швов (кв.14).	Октябрь 2023	30220,49
Ремонт межпанельных швов (кв.15).	Октябрь 2023	25577,69
Ремонт межпанельных швов (кв.60).	Октябрь 2023	15363,50
Итого по Наружные работы		71161,68
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (кв.13).	Май 2023	1488,68
Замена участка стояка ГВС (кв.103).	Июнь 2023	7145,21
Замена крана на разводке ГВС(кв.60).	Сентябрь 2023	959,57
Итого по Трубопроводы ГВС		9593,46
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС (кв.82).	Апрель 2023	1083,60
Итого по Трубопроводы ХВС		1083,6
Электрооборудование		
Замена светильника и датчика движения (подъезд 1, этаж 3)	Январь 2023	1660,91
Замена патронов (подъезд №8 - подвал).	Апрель 2023	632,14
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №3- 5 этаж)	Октябрь 2023	1076,16
Замена светильника (подъезд №6-5 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Замена светильника (подъезд №7- тамбур).	Ноябрь 2023	1193,47
Итого по Электрооборудование		5756,15
Итого по Ремонт жилья		535500,49
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от муравьев и тараканов подвального помещения подъездов №5,6 (декабрь2022 г.)	Январь 2023	3633,86
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,март,декабрь)	Декабрь 2023	62306,56
Итого по Дополнительно выполненные работы		65940,42
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	1104972,31
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		1104972,31
Техническое диагностирование ВДГО		
Техническое диагностирование ВДГО	Сентябрь 2023	14339,50

Итого по Техническое диагностирование ВДГО	14339,5
Итого по Содержание жилья	1185252,23
Всего по дому:	1720752,72

Остаток средств на 01.01.2023 95 403,43

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 290 209,92
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 291 455,60

налоги :

затрачено : 535 500,49

перерасход : 245 290,57

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 1 173 279,60
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 1 178 315,43

налоги :

затрачено : 1 185 252,23

перерасход : 11 972,63

остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: -161 859,77

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05

|

|