

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.2 Г

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Установка почтовых ящиков в подъезде № 8	Август 2022	12683,60
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>12683,6</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт трубы ливневой канализации (подъезд №6)	Февраль 2022	2012,22
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, герметизация швов - кв.29	Сентябрь 2022	26515,85
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, герметизация швов, крепление парапета- кв.1	Сентябрь 2022	38636,62
Ремонт кровли из наплавляемых материалов /линокром РЕМ/, герметизация швов, крепление парапета- кв.1	Сентябрь 2022	26559,41
<b>Итого по Кровля</b>		<b>93724,1</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена участка стояка ГВС ( кв.15 )	Август 2022	6164,60
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>6164,6</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена стояка ХВС(кв.108,111,114,117).	Декабрь 2022	16747,58
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>16747,58</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (кв.76,79)	Февраль 2022	2984,28
Замена участка стояка канализации (кв.№71,74).	Сентябрь 2022	3572,78
Замена участка стояка канализации , кв.48,51 и подвал	Ноябрь 2022	8646,20
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>15203,26</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.2)	Январь 2022	13710,41
Замена подводки и радиатора отопления (кв.47)	Июнь 2022	18289,24
Замена участка стояка полотенцесушителя , кв.№94,97.	Ноябрь 2022	4251,61
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>36251,26</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена светильников и датчиков движения) - подъезд №3, этаж 3	Март 2022	24921,61
Электромонтажные работы в МОП (замена предохранителя в ВРУ в подвале) - подъезд №3	Март 2022	1247,94
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №6, этаж 3	Март 2022	6050,82
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №6, этаж 2	Март 2022	7649,76
Электромонтажные работы в МОП (ревизия ВРУ в подвале) - подъезд №3	Май 2022	2742,07
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №7, этаж 5	Июнь 2022	5268,07
Электромонтажные работы МОП(ремонт оборудования в эт.щите, подъезд№5,1 этаж).	Сентябрь 2022	4446,84
Электромонтажные работы в МОП /замена светильника/,подъезд№1,этаж№4	Октябрь 2022	1085,70
Электромонтажные работы/ замена аппаратов защиты в эт.щитах/ подъезд№5, №6	Ноябрь 2022	57294,24
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>110707,05</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>291481,45</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Дезинсекция (от тараканов) подвального помещения подъезда № 8	Апрель 2022	2295,07
Кронирование дерева (береза)	Октябрь 2022	5103,25
Дезинфекция от муравьев и тараканов подвального помещения подъезда №5,6	Декабрь 2022	3633,86
Очистка кровли от снега и наледи(февраль)	Декабрь 2022	2182,20
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>13214,38</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	1082722,34

<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>	<b>1082722,34</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>	<b>1095936,72</b>
<b>Всего по дому:</b>	<b>1387418,17</b>

**Остаток средств на 01.01.2022 102 649,04**

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ** начислено : 273 550,20  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 278 318,14

налоги :

затрачено : 291 481,45

перерасход : 17 931,25

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ** начислено : 1 106 622,36  
(с учетом встроенных помещений) оплачено : 1 125 910,55

налоги :

затрачено : 1 095 936,72

перерасход :

**остаток неиспользованных средств : 10 685,64**

**Итого остаток средств: 95 403,43**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**