

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/9

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде №5	Апрель 2023	96879,43
Замена участка газопровода	Декабрь 2023	14925,32
Итого по Внут.работы.Подъезды		111804,75
Кровля		
Крепление парапетного железа (3 подъезд).	Май 2023	1539,56
Ремонт кровли /герметизация швов/ -кв.28	Ноябрь 2023	21327,06
Итого по Кровля		22866,62
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на стояке ГВС (подъезд №6 -чердак)	Ноябрь 2023	1552,85
Итого по Трубопроводы ГВС		1552,85
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС (кв.81)	Июнь 2023	964,39
Итого по Трубопроводы ХВС		964,39
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.75).	Ноябрь 2023	3681,32
Итого по Трубопроводы канализации		3681,32
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.46)	Январь 2023	15291,72
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.79).	Октябрь 2023	2182,75
Итого по Трубопроводы отопления		17474,47
Электрооборудование		
Замена светильников (подъезд№ 1-1,3 этажи,подъезд№6-тамбур).	Август 2023	3490,97
Замена аппаратов защиты в эт. щите (подъезд№ 1-4 этаж).	Август 2023	2137,25
Замена светильника и датчика движения (подъезд№ 5-3 этаж).	Август 2023	2046,40
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №1-2 этаж)	Октябрь 2023	1228,66
Итого по Электрооборудование		8903,28
Итого по Ремонт жилья		167247,68
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	10845,00
Очистка кровли от снега и наледи (ноябрь,декабрь)	Декабрь 2023	5116,40
Итого по Дополнительно выполненные работы		15961,4
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	994235,73
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		994235,73
Итого по Содержание жилья		1010197,13
Всего по дому:		1177444,81

Остаток средств на 01.01.2023 41 202,01

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 140 539,07

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 131 568,94

налоги :

затрачено : 167 247,68

перерасход : 26 708,61

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	1 048 454,75
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	981 545,62
	налоги :	
	затрачено :	1 010 197,13
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		38 257,62
	Итого остаток средств:	52 751,02

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|