

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1_8

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Навешивание замка на люк выхода на кровлю (подъезд №1)	Октябрь 2023	646,26
Итого по Внут. работы. Подъезды		646,26
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологического отверстия после замены стояка канализации (кв.9,12).	Май 2023	1367,44
Итого по Внутр. работы. Квартиры		1367,44
Кровля		
Крепление парапетного железа (подъезд 1)	Январь 2023	5162,45
Ремонт кровли / герметизация/ -кв.43,44,45(в районе воронки)	Ноябрь 2023	587,26
Итого по Кровля		5749,71
Трубопроводы ГВС		
Замена участка лежака ГВС (подъезд№3).	Июль 2023	5766,74
Итого по Трубопроводы ГВС		5766,74
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС	Октябрь 2023	5670,65
Итого по Трубопроводы ХВС		5670,65
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.9,12,15).	Май 2023	10627,73
Итого по Трубопроводы канализации		10627,73
Трубопроводы отопления		
Замена участка лежака отопления (подъезд№6).	Октябрь 2023	5770,48
Замена подводки к радиатору отопления (кв.7).	Октябрь 2023	2498,70
Замена крана на стояке отопления (подъезд№1-подвал).	Октябрь 2023	1279,26
Итого по Трубопроводы отопления		9548,44
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд №5 - 2 этаж).	Апрель 2023	1099,87
Замена светильников и датчика движения (1 подъезд,1,5 этажи).	Июнь 2023	2836,79
Замена светильника (подъезд№1-3 этаж).	Сентябрь 2023	1154,88
Итого по Электрооборудование		5091,54
Итого по Ремонт жилья		44468,51
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от комаров подвального помещения.	Май 2023	10212,95
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,март,декабрь)	Декабрь 2023	30967,42
Итого по Дополнительно выполненные работы		41180,37
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	940593,70
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		940593,7
Итого по Содержание жилья		981774,07
Всего по дому:		1026242,58

Остаток средств на 01.01.2023 -13 669,14

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	169 692,97
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	168 558,26
	налоги :	
	затрачено :	44 468,51

	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	125 224,46
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	965 767,97
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	959 325,82
	налоги :	
	затрачено :	981 774,07
	перерасход :	16 006,10
	остаток неиспользованных средств :	
	Итого остаток средств:	95 549,22

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|