

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1_8

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Гидроизоляция кровли козырьков входа в подъезд №3	Июнь 2022	6185,57
Ремонт кровли (кв.43,44,45 и балкон кв.44)	Июнь 2022	58182,85
Крепление парапетного железа	Ноябрь 2022	5482,42
Итого по Кровля		69850,84
Наружные работы		
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Сентябрь 2022	1624,63
Ремонт трубы ливневой канализации	Ноябрь 2022	502,93
Установка замков на двери подвального помещения	Ноябрь 2022	1170,92
Итого по Наружные работы		3298,48
Трубопроводы ГВС		
Ремонт стояка ГВС на чердаке (подъезд №6)	Май 2022	948,82
Итого по Трубопроводы ГВС		948,82
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС (кв.№26,29).	Октябрь 2022	4175,74
Итого по Трубопроводы ХВС		4175,74
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежака канализации (подъезд №5)	Май 2022	2028,61
Замена участка стояка канализации (кв.77)	Июль 2022	3906,00
Итого по Трубопроводы канализации		5934,61
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.73).	Октябрь 2022	5250,72
Итого по Трубопроводы отопления		5250,72
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП - замена розетки в эт. щите (подъезд № 3, этаж № 5)	Август 2022	456,06
Электромонтажные работы/ замена аппаратов защиты в эт.щитах/ подъезд№2, этаж№2	Ноябрь 2022	4644,12
Итого по Электрооборудование		5100,18
Итого по Ремонт жилья		94559,39
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи(январь,февраль,декабрь).	Декабрь 2022	30206,92
Итого по Дополнительно выполненные работы		30206,92
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	844896,66
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		844896,66
Итого по Содержание жилья		875103,58
Всего по дому:		969662,97

Остаток средств на	01.01.2022	-125 303,25
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	161 600,94
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	156 807,10
	налоги :	
	затрачено :	94 559,39
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		67 041,55

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 919 696,14

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	892 409,25
	налоги :	
	затрачено :	875 103,58
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		44 592,56
	Итого остаток средств:	-13 669,14

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**