

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/5

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Устройство деревянного щита в помещение мусоропровода (подъезд 6)	Февраль 2023	2293,03
Ремонт в подъезде 4	Март 2023	125171,23
Ремонт поручня и перил в подъездах №1,5	Апрель 2023	1017,90
Итого по Внут. работы. Подъезды		128482,16
Кровля		
Ремонт кровли / герметизация швов/ -кв.73,74,75	Ноябрь 2023	120739,20
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.14).	Ноябрь 2023	18000,88
Ремонт кровли /герметизация швов/ -кв.58,59,60	Ноябрь 2023	83709,44
Итого по Кровля		222449,52
Наружные работы		
Ремонт межпанельного шва (подъезд №1-тех. этаж).	Октябрь 2023	1722,56
Итого по Наружные работы		1722,56
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка полотенцесушителя (подъезд № 2 - чердак)	Январь 2023	13083,94
Замена участка лежача ГВС на чердаке подъезда №5.	Июнь 2023	13298,63
Замена кранов на стояке ГВС в подъезде №6 (подвал и чердак).	Июль 2023	3585,35
Замена участка стояка ГВС (кв.3)	Сентябрь 2023	3219,17
Итого по Трубопроводы ГВС		33187,09
Итого по Ремонт жилья		385841,33
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	10724,50
Очистка кровли от снега и наледи (январь, февраль)	Декабрь 2023	8131,30
Итого по Дополнительно выполненные работы		18855,8
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	907990,20
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		907990,2
Итого по Содержание жилья		926846
Всего по дому:		1312687,33

Остаток средств на 01.01.2023 77 909,24

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	218 588,62
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	207 813,57
	налоги :	
	затрачено :	385 841,33
	перерасход :	167 252,71
остаток неиспользованных средств :		

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	962 971,25
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	915 502,96
	налоги :	
	затрачено :	926 846,00
	перерасход :	

остаток неиспользованных средств : 36 125,25

Итого остаток средств: -53 218,22

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Ген. директор ООО "УК Коммунальщик" _____ Казнин Р.С.

Гл. инженер _____ Конюхов М.С.

Гл. экономист _____ Самоляк И.С.

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05