

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/4

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Благоустройство придомовой территории</b>		
Изготовление и установка лавочки у подъезда №4	Апрель 2022	2268,91
Ремонт лавочки у подъезда №2	Апрель 2022	1226,22
Замена лавочек (1,3 подъезд).	Ноябрь 2022	15600,00
<b>Итого по Благоустройство придомовой территории</b>		<b>19095,13</b>
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт окон в подъезде №4	Апрель 2022	782,57
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>782,57</b>
<b>Кровля</b>		
Крепление парапетного железа на кровле	Май 2022	1937,44
<b>Итого по Кровля</b>		<b>1937,44</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт двери спуска в подвал (подъезд №1)	Июнь 2022	1142,27
Закраска вандальных надписей на фасаде дома	Сентябрь 2022	1136,47
Замена участка трубы ливневой канализации, подъезд №3	Декабрь 2022	5365,06
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>7643,8</b>
<b>Подвальное помещение</b>		
Установка замков на двери подвального помещения	Декабрь 2022	670,48
<b>Итого по Подвальное помещение</b>		<b>670,48</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.53)	Март 2022	14652,98
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>14652,98</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппаратов защиты в эт.щите) - подъезд №2, этаж 2	Июнь 2022	5468,83
Электромонтажные работы в МОП /ППР ВРУ и эт.щитов/	Октябрь 2022	7868,06
Электромонтажные работы/ замена патрона/ подъезд№2, этаж№1	Ноябрь 2022	308,09
Электромонтажные работы в МОП/замена патрона/ подъезд№3, этаж №4.	Декабрь 2022	312,41
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>13957,39</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>58739,79</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Очистка кровли от снега и наледи(ноябрь,декабрь)	Декабрь 2022	4541,54
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>4541,54</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	542537,41
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>542537,41</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>547078,95</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>605818,74</b>

Остаток средств на 01.01.2022 -351 434,40

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 138 902,88

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 132 199,13

налоги :

затрачено : 58 739,79

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 80 163,09

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>557 352,00</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>530 453,11</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>547 078,95</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>10 273,05</b>
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>-260 998,26</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**