

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/14

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт стены в подъезде №2	Июнь 2023	907,99
Итого по Внут.работы.Подъезды		907,99
Инженерные коммуникации		
Ремонт трубы ливневой канализации (подъезд №5)	Август 2023	2381,24
Итого по Инженерные коммуникации		2381,24
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.14,40,42).	Сентябрь 2023	159841,55
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.70).	Сентябрь 2023	64850,99
Итого по Кровля		224692,54
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка полотенцесушителя (подъезд 3 - чердак)	Январь 2023	13935,20
Ремонт стояка полотенцесушителя (кв.8 и подвал)	Февраль 2023	4279,37
Замена участка стояка ГВС (кв.73).	Август 2023	1886,47
Замена стояка ГВС(кв.44,47,50,53,56,подвал и чердак).	Сентябрь 2023	36336,05
Замена стояка полотенцесушителя(кв.44,47,50,53,56,подвал и чердак).	Сентябрь 2023	37456,04
Замена полотенцесушителя(кв.47).	Сентябрь 2023	3690,11
Ремонт разводки ГВС (кв.47)	Сентябрь 2023	879,06
Итого по Трубопроводы ГВС		98462,3
Трубопроводы ХВС		
Замена участка стояка ХВС (кв.34).	Апрель 2023	4128,76
Замена стояка ХВС(кв.44,47,50,53,56 и подвал).	Сентябрь 2023	26189,20
Замена участка стояка ХВС (кв.16)	Ноябрь 2023	1331,29
Итого по Трубопроводы ХВС		31649,25
Трубопроводы отопления		
Установка спускного крана на стояке отопления (кв.71).	Декабрь 2023	663,26
Итого по Трубопроводы отопления		663,26
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 2, этаж 1)	Февраль 2023	1067,62
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №2- 5 этаж).	Ноябрь 2023	1228,66
Итого по Электрооборудование		2296,28
Итого по Ремонт жилья		361052,86
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Очистка кровли от снега и наледи (январь, февраль)	Декабрь 2023	5635,18
Итого по Дополнительно выполненные работы		5635,18
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	862619,67
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		862619,67
Итого по Содержание жилья		868254,85
Всего по дому:		1229307,71

Остаток средств на	01.01.2023	-535 732,07
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	135 327,00
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	131 308,86
	налоги :	

	затрачено :	361 052,86
	перерасход :	225 725,86
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	898 218,96
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	882 659,11
	налоги :	
	затрачено :	868 254,85
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	29 964,11
	Итого остаток средств:	-731 493,82

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|