

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/12

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Замена коллективных приборов учета		
Замена узла учета тепловой энергии	Апрель 2023	279607,50
Итого по Замена коллективных приборов учета		279607,5
Кровля		
Изготовление и установка защитного козырька над вент. шахтой подъезда №2	Сентябрь 2023	4770,44
Ремонт кровли балконов из наплавляемых материалов/герметизация швов/ (кв.19,20,37).	Сентябрь 2023	20512,48
Итого по Кровля		25282,92
Подвальное помещение		
Закрытие подвального окна поликарбонатом (подъезд 4)	Январь 2023	242,28
Итого по Подвальное помещение		242,28
Трубопроводы отопления		
Ремонт ввода отопления (подъезд №6)	Апрель 2023	43969,04
Замена кранов на стояках отопления в подвале 2 подъезда	Июнь 2023	4934,64
Итого по Трубопроводы отопления		48903,68
Утепление фасада		
Утепление наружной стены (кв.12).	Июнь 2023	15000,00
Итого по Утепление фасада		15000
Электрооборудование		
Замена светильников и выключателя (подъезд 2, этажи 1, 2, 3)	Март 2023	2633,40
Монтаж кабеля к узлу учета тепловой энергии (подвал).	Май 2023	8500,00
Замена светильников и датчика движения (3 подъезд, 2,4,5 этажи).	Май 2023	3950,17
Ремонт освещения 4 подъезда (1,2 этажи).	Июнь 2023	2699,53
Ремонт освещения (чердак).	Ноябрь 2023	1861,13
Ремонт освещения (подъезд №4 -1 этаж)	Декабрь 2023	2120,90
Итого по Электрооборудование		21765,13
Итого по Ремонт жилья		390801,51
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от тараканов подвального и чердачного помещения	Октябрь 2023	22150,32
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	9640,00
Очистка кровли от снега и наледи(январь)	Декабрь 2023	9114,62
Итого по Дополнительно выполненные работы		40904,94
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	866514,50
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		866514,5
Итого по Содержание жилья		907419,44
Всего по дому:		1298220,95

Остаток средств на 01.01.2023 325 570,38

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	182 754,96
	оплачено :	194 230,91
	налоги :	
	затрачено :	390 801,51
	перерасход :	208 046,55

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	913 555,80
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	970 921,55
	налоги :	
	затрачено :	907 419,44
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		6 136,36

Итого остаток средств: 123 660,19

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|