

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внутр. работы. Квартиры		
Заделка технологических отверстий после замены участка стояка канализации (кв.75,79).	Август 2023	2924,92
Итого по Внутр. работы. Квартиры		2924,92
Кровля		
Ремонт кровли из наплавляемых материалов (кв.59).	Сентябрь 2023	8760,43
Ремонт кровли балкона из наплавляемых материалов (кв.20).	Сентябрь 2023	6621,65
Итого по Кровля		15382,08
Наружные работы		
Ремонт межпанельных швов (кв.29).	Октябрь 2023	26675,08
Ремонт межпанельных швов (кв.31).	Октябрь 2023	15025,85
Ремонт межпанельных швов (кв.41).	Октябрь 2023	21103,68
Итого по Наружные работы		62804,61
Подвальное помещение		
Ремонт крыльца и стены подвала	Июнь 2023	7799,15
Итого по Подвальное помещение		7799,15
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на стояке ГВС (кв.27)	Июль 2023	1091,22
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.12,16).	Декабрь 2023	4007,77
Итого по Трубопроводы ГВС		5098,99
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации(кв.75,79).	Август 2023	10461,77
Замена участка стояка канализации (кв.56).	Ноябрь 2023	1388,35
Замена участка стояка канализации (кв.31)	Декабрь 2023	5525,29
Замена участка стояка канализации (кв.35)	Декабрь 2023	5785,21
Итого по Трубопроводы канализации		23160,62
Трубопроводы отопления		
Замена подводки к радиатору отопления(кв.17).	Сентябрь 2023	3064,52
Итого по Трубопроводы отопления		3064,52
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 2, этаж 4)	Февраль 2023	1067,62
Замена светильников (подъезд 3, этажи 1 и 5)	Март 2023	2220,42
Замена светильников (подъезд №2 -1,3 этаж).	Апрель 2023	2200,00
Итого по Электрооборудование		5488,04
Итого по Ремонт жилья		125722,93
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	835303,43
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		835303,43
Итого по Содержание жилья		835303,43
Всего по дому:		961026,36

Остаток средств на	01.01.2023	-530 397,49
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	215 750,40
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	219 174,97
	налоги :	
	затрачено :	125 722,93
	перерасход :	

	остаток неиспользованных средств :	90 027,47
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	890 661,84
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	904 799,28
	налоги :	
	затрачено :	835 303,43
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	55 358,41
	Итого остаток средств:	-385 011,61

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|