Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2017 по Декабрь 2017

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.1/10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Ремонт лавочки (замена досок, покраска)	Июнь 2017	4865,64
Ремонт металлического забора	Май 2017	94931,52
Итого по Благоустройство придомовой территории		**99797,16**
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт окон в колясочной (остекление)	Март 2017	715,43
Ремонт подвального окна (остекление)	Ноябрь 2017	908,31
Итого по Внут.работы.Подъезды		**1623,74**
Кровля		
Ремонт крыши из наплавляемого материала - кв.79,80	Март 2017	16149,62
Ремонт крыши из наплавляемого материала (балкон) - кв.59	Май 2017	3993,59
Ремонт крыши из наплавляемого материала (балкон) - кв.17	Май 2017	4609,80
Ремонт козырьков балконов из наплавляемого материала (кв.59)	Июль 2017	8147,42
Ремонт крыши из наплавляемого материала	Сентябрь 2017	24511,89
Ремонт козырька балкона (кв.17)	Ноябрь 2017	4308,81
Итого по Кровля		**61721,13**
Наружные работы		
Ремонт межпанельных стыков (кв.59)	Ноябрь 2017	6230,00
Ремонт межпанельных стыков - кв.77	Декабрь 2017	14840,00
Итого по Наружные работы		**21070**
Трубопроводы ГВС		
Замена шарового крана на разводке ГВС (кв.27)	Февраль 2017	271,94
Замена участка стояка ГВС - кв.12	Август 2017	2696,35
Итого по Трубопроводы ГВС		**2968,29**
Трубопроводы ХВС		
Замена шарового крана на трубопроводе ХВС (кв.41)	Май 2017	272,66
Замена участка трубопровода ХВС в подвале (подъезд №1) - кв.2	Май 2017	752,86
Итого по Трубопроводы ХВС		**1025,52**
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.6)	Июль 2017	947,33
Замена стояка канализации - кв.41	Октябрь 2017	1959,78
Итого по Трубопроводы канализации		**2907,11**
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка и радиатора отопления (кв.60)	Март 2017	7759,69
Замена подводки к радиатору отопления (кв.21)	Апрель 2017	1011,55
Замена подводки и радиатора отопления - кв.78	Октябрь 2017	6016,68
Итого по Трубопроводы отопления		**14787,92**
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты) - кв.31	Январь 2017	537,43
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - кв. 59	Март 2017	136,10
Электромонтажные работы в МОП (замена плавкой вставки)	Ноябрь 2017	407,55
Электромонтажные работы в МОП (замена плавкой вставки) - кв.51	Декабрь 2017	409,31
Итого по Электрооборудование		**1490,39**
Итого по Ремонт жилья		**207391,26**
Содержание жилья		
Содержание за 2017 год согласно договора		

Содержание за 2017 год согласно договора	Декабрь 2017	876055,50
Итого по Содержание за 2017 год согласно договора		**876055,5**
Итого по Содержание жилья		**876055,5**
Всего по дому:		**1083446,76**

Остаток средств на	**01.01.2017**	**-57 521,01**
Итого по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	**начислено :**	
	оплачено :	
	налоги :	
	затрачено :	
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**116 741,32**
	оплачено :	**114 671,40**
	налоги :	
	затрачено :	**207 391,26**
	перерасход :	**90 649,94**
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	**начислено :**	**870 994,83**
	оплачено :	**854 805,93**
	налоги :	
	затрачено :	**876 055,50**
	перерасход :	**5 060,67**
	остаток неиспользованных средств :	
Итого остаток средств:		**-153 231,62**

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru