

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.37

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт пола в подъезде , подвального окна и кровли схода в подвал (подъезд №1).	Июль 2023	2578,43
Ремонт чердачного люка(подъезд №1).	Октябрь 2023	533,45
Закрашивание вандальных надписей в подъезде №1(кв.9)	Декабрь 2023	1071,67
Итого по Внут. работы. Подъезды		4183,55
Внутр. работы. Квартиры		
Восстановление ниши после замены участка стояка канализации (кв.9).	Октябрь 2023	3097,15
Итого по Внутр. работы. Квартиры		3097,15
Наружные работы		
Ремонт цоколя(штукатурка, покраска)	Июль 2023	43935,97
Итого по Наружные работы		43935,97
Подвальное помещение		
Закрытие подвальных окон поликарбонатом	Ноябрь 2023	1322,42
Итого по Подвальное помещение		1322,42
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.20 и подвал)	Январь 2023	10763,65
Итого по Трубопроводы ГВС		10763,65
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации(кв.9).	Сентябрь 2023	2698,02
Замена участка стояка канализации(кв.25).	Октябрь 2023	3841,69
Замена участка лежака и стояков канализации (подъезд №1-подвал)	Декабрь 2023	24292,97
Итого по Трубопроводы канализации		30832,68
Трубопроводы отопления		
Изоляция трубопроводов отопления(подъезды №1,2-подвал).	Ноябрь 2023	15016,36
Итого по Трубопроводы отопления		15016,36
Чердачное помещение		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом (подъезд №1)	Октябрь 2023	2363,16
Итого по Чердачное помещение		2363,16
Электрооборудование		
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд 1, этаж 4)	Май 2023	1219,10
Итого по Электрооборудование		1219,1
Итого по Ремонт жилья		112734,04
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от блох подвального помещения	Август 2023	5528,60
Дезинсекция от блох подвального помещения .	Октябрь 2023	5528,60
Уборка от мусора подвального помещения	Октябрь 2023	8651,96
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	3856,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		23565,16
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	270158,68
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		270158,68
Итого по Содержание жилья		293723,84
Всего по дому:		406457,88

Остаток средств на 01.01.2023 41 580,56
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 50 727,37

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	51 183,80
	налоги :	
	затрачено :	112 734,04
	перерасход :	62 006,67
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	281 041,02
	оплачено :	283 569,67
	налоги :	
	затрачено :	293 723,84
	перерасход :	12 682,82
	остаток неиспользованных средств :	
Итого остаток средств:		-33 108,93

Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|