

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.36

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /замена шифера/, герметизация примыканий - кв. 22, 31	Сентябрь 2022	10745,75
Ремонт кровли /замена шифера/, устройство конькового и карнизного железа ( кв.22,31).	Октябрь 2022	28341,29
<b>Итого по Кровля</b>		<b>39087,04</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт козырька над подъездом №2	Март 2022	11954,87
Закрытие слухового окна поликарбонатом, подъезд №3	Ноябрь 2022	557,03
Установка замков на двери подвального помещения.	Декабрь 2022	689,38
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>13201,28</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена лежака канализации	Март 2022	96445,25
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>96445,25</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.10)	Апрель 2022	6752,90
Замена кранов на стояках отопления , подъезд. №3(подвал).	Сентябрь 2022	5660,60
Замена спускных кранов на стояках отопления подъезд№4 (чердак)	Октябрь 2022	1897,33
Замена участка стояка отопления , подъезд №3 (чердак).	Октябрь 2022	3199,90
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>17510,73</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд № 3, этаж № 1, тамбур)	Июль 2022	1132,69
Электромонтажные работы/ замена предохранителя в ВРУ/ подъезд№2(подвал).	Ноябрь 2022	1398,12
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>2530,81</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>168775,11</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Кронирование дерева (лиственница)	Октябрь 2022	3137,48
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>3137,48</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	466654,95
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>466654,95</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>469792,43</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>638567,54</b>

Остаток средств на 01.01.2022 159 075,67

**Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ** начислено : 76 607,38

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 83 115,62

налоги :

затрачено : 168 775,11

перерасход : 92 167,73

остаток неиспользованных средств :

**Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ** начислено : 454 565,36

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 493 150,25

налоги :

затрачено : 469 792,43

перерасход :	15 227,07
остаток неиспользованных средств :	
Итого остаток средств:	51 680,87

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**