

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.35

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт входной двери в подъезд № 1	Август 2022	2539,19
Ремонт люка выхода на кровлю	Ноябрь 2022	839,90
Установка замков на двери подвального помещения,	Декабрь 2022	925,63
Итого по Внут.работы.Подъезды		4304,72
Наружные работы		
Ремонт козырька над входом в подъезд №2	Апрель 2022	13399,78
Ремонт цоколя /восстановление кирпичной кладки, штукатурка/ - в районе подъезда № 3	Июль 2022	1985,03
Итого по Наружные работы		15384,81
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка, подводки и радиаторов отопления (кв.5)	Апрель 2022	21680,78
Замена подводки к радиатору отопления (кв.5)	Апрель 2022	12319,70
Итого по Трубопроводы отопления		34000,48
Утепление фасада		
Утепление стены(кв.25),	Август 2022	69000,00
Итого по Утепление фасада		69000
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП (замена аппарата защиты в ВРУ) - подъезд №2	Апрель 2022	1144,74
Электромонтажные работы в МОП (ремонт освещения) - подъезд №3, этаж 3	Июнь 2022	364,66
Итого по Электрооборудование		1509,4
Итого по Ремонт жилья		124199,41
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Спил (3 шт.) и кронирование (1шт.) деревьев	Декабрь 2022	12738,01
Итого по Дополнительно выполненные работы		12738,01
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	479205,60
Итого по Содержанию за 2022 год согласно договора		479205,6
Итого по Содержанию жилья		491943,61
Всего по дому:		616143,02

Остаток средств на 01.01.2022 -189 902,82

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	85 715,75
	оплачено :	84 058,39
	налоги :	
	затрачено :	124 199,41
	перерасход :	38 483,66

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	469 797,49
	оплачено :	460 714,09
	налоги :	
	затрачено :	491 943,61
	перерасход :	22 146,12

остаток неиспользованных средств :

Итого остаток средств: -250 532,60

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**