

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.33

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Замена участка газопровода	Декабрь 2023	12821,88
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>12821,88</b>
<b>Кровля</b>		
Восстановление кирпичной кладки вент. шахт	Май 2023	71856,49
Ремонт кровли/линокрот РЕМ/-кв.74,75.	Май 2023	36191,64
Ремонт кровли/линокрот РЕМ/-кв.38,39,40.	Май 2023	79460,71
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/ -кв.14.	Август 2023	40969,18
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/ -кв.15,62.	Август 2023	42780,25
<b>Итого по Кровля</b>		<b>271258,27</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт цоколя (побелка)-со стороны подъездов	Ноябрь 2023	36534,71
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>36534,71</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Установка крана на стояке ГВС (кв.2)	Июнь 2023	1218,61
Замена стояка ГВС (П9,кв.41,44,47,50)	Июль 2023	27966,95
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>29185,56</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Установка спускного крана на стояке отопления в подвале подъезда №6.	Июнь 2023	528,64
Замена врезки на лежаке отопления (подъезд№5).	Июль 2023	1563,91
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.40)	Ноябрь 2023	2013,49
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>4106,04</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена светильника в подъезде №8 (5 этаж).	Июль 2023	1132,88
Монтаж светильника ( подъезд№2 -тамбур).	Октябрь 2023	2020,70
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>3153,58</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>357060,04</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	12532,00
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>12532</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	1236202,15
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>1236202,15</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>1248734,15</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>1605794,19</b>

Остаток средств на 01.01.2023 275 275,00

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 286 782,89

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 285 237,75

налоги :

затрачено : 357 060,04

перерасход : 70 277,15

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 1 279 481,27

(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>1 272 587,32</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>1 248 734,15</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>30 747,12</b>
<b>Итого остаток средств:</b>		<b>235 744,97</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05











|

|