

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.18

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт дверной коробки (подъезд 2)	Январь 2023	548,39
Итого по Внут.работы.Подъезды		548,39
Кровля		
Восстановление ограждения со снегозадержателем на кровле дома (над кв.57).	Май 2023	10965,05
Ремонт кровли из металлочерепицы в местах установки ограждения -кв.42,43.	Май 2023	16500,55
Ремонт кровли /герметизация швов металлочерепицы/-кв.42	Июнь 2023	4449,36
Крепление листов металлочерепицы(кв.42).	Июнь 2023	1169,42
Крепление парапетного железа(кв.42).	Июнь 2023	491,23
Ремонт кровли /герметизация/ (кв.44).	Сентябрь 2023	5239,07
Итого по Кровля		38814,68
Трубопроводы ГВС		
Замена крана на стояке ГВС (кв.32)	Февраль 2023	1053,24
Замена участка лежака ГВС - нежилое помещение (салон "Ангел")	Март 2023	10552,00
Замена кранов на стояке ГВС - подъезд 1 (чердак)	Март 2023	1727,71
Замена участка стояка ГВС (неж. П13,П 14).	Апрель 2023	3534,94
Замена участка стояка ГВС (неж.П14).	Август 2023	2059,97
Замена участка стояка ГВС (неж. П9)	Октябрь 2023	2306,83
Итого по Трубопроводы ГВС		21234,69
Трубопроводы отопления		
Замена кранов на подводке к радиатору отопления (кв.47)	Февраль 2023	2593,61
Замена крана на радиаторе отопления (м-н "Канцтовары").	Июнь 2023	1159,06
Ремонт подводки к радиаторам отопления (неж. П9).	Декабрь 2023	42573,86
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления (неж. П 8)	Декабрь 2023	10546,64
Установка кранов на стояке отопления (кв.48).	Декабрь 2023	1326,50
Итого по Трубопроводы отопления		58199,67
Электрооборудование		
Замена аппарата защиты в эт. щите (1 подъезд, 1 этаж).	Июнь 2023	1194,77
Замена аппарата защиты в эт.щите(подъезд№3-5 этаж).	Сентябрь 2023	1228,66
Замена светильника (подъезд№1 -1 этаж).	Октябрь 2023	1164,65
Замена светильника (подъезд №4- 2 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Итого по Электрооборудование		4781,55
Итого по Ремонт жилья		123578,98
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	846994,18
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		846994,18
Итого по Содержание жилья		846994,18
Всего по дому:		970573,16

Остаток средств на 01.01.2023 -272 954,09

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	73 098,86
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	72 119,58
	налоги :	
	затрачено :	123 578,98

	перерасход :	50 480,12
	остаток неиспользованных средств :	
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	822 244,83
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	811 213,74
	налоги :	
	затрачено :	846 994,18
	перерасход :	24 749,35
	остаток неиспользованных средств :	
	Итого остаток средств:	-348 183,56

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
 ПТО: 4-36-05

|

|