

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул ГОРЬКОГО д.18

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Благоустройство придомовой территории</b>		
Изготовление и установка песочницы	Май 2022	3019,72
<b>Итого по Благоустройство придомовой территории</b>		<b>3019,72</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /герметизация примыканий к фановой трубе/ - кв. 28	Июль 2022	2528,32
Ремонт кровли /герметизация примыканий к фановой трубе/ - кв. 58,59	Июль 2022	2528,32
Ремонт кровли схода в подвал в цокольное помещение - салон "Праксис"	Август 2022	4921,87
<b>Итого по Кровля</b>		<b>9978,51</b>
<b>Наружные работы</b>		
Изготовление и установка козырька над сходом в нежилое помещение	Апрель 2022	38000,00
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>38000</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена крана на разводке ГВС(кв.47).	Декабрь 2022	1103,29
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>1103,29</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Ремонт стояка ХВС (нежилое помещение П9)	Март 2022	749,05
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>749,05</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена участка стояка канализации (пом.2)	Июнь 2022	3391,58
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>3391,58</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка полотенцесушителя на чердаке (подъезд №2)	Январь 2022	8665,68
Замена радиатора отопления (подъезд №1)	Январь 2022	8620,85
Замена крана на стояке полотенцесушителя на чердаке (подъезд №1)	Январь 2022	909,65
Замена кранов и промывка радиатора отопления (кв.17)	Март 2022	2667,97
Замена крана на стояке полотенцесушителя (подъезд № 1 - подвал)	Август 2022	1669,15
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.52).	Октябрь 2022	2042,98
Замена кранов на радиаторах отопления (кв.30).	Ноябрь 2022	2570,32
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>27146,6</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>83388,75</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Подсыпка щебнем придомовой территории	Октябрь 2022	3286,28
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>3286,28</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	911327,42
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>911327,42</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>914613,7</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>998002,45</b>

Остаток средств на	01.01.2022	-217 577,80
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	77 154,11
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	69 536,16
	налоги :	
	затрачено :	83 388,75
	перерасход :	6 234,64
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>865 472,05</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>780 196,44</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>914 613,70</b>
	<b>перерасход :</b>	<b>49 141,65</b>
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>-272 954,09</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**