

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул БУМАЖНИКОВ д.41

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт окон в подъезде 1 /остекление поликарбонатом/	Март 2023	1619,52
Установка замка на дверь выхода на чердак и пружины на межэтажную дверь (подъезд№1)	Сентябрь 2023	480,31
Ремонт окна в подъезде/ остекление поликарбонатом) /-3 этаж.	Ноябрь 2023	901,69
Ремонт двери	Ноябрь 2023	572,14
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>3573,66</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /замена шифера/ (кв.90).	Сентябрь 2023	2989,31
<b>Итого по Кровля</b>		<b>2989,31</b>
<b>Наружные работы</b>		
Крепление горизонтального водосточного желоба	Октябрь 2023	2454,82
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>2454,82</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена водоразборных кранов на общей кухне (3 этаж).	Май 2023	1228,40
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>1228,4</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Замена участка стояка ХВС( кв.31 ).	Апрель 2023	3373,69
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>3373,69</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Монтаж слива и установка смывных бачков в общем туалете на 1 этаже.	Июнь 2023	11659,79
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>11659,79</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена участка стояка и разводки отопления (подъезд № 1, этаж № 3)	Январь 2023	9749,23
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.6б)	Сентябрь 2023	3826,01
Ремонт радиатора отопления (подъезд№1-3 этаж).	Октябрь 2023	4236,17
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>17811,41</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена выключателя (подъезд 1, этаж 1)	Февраль 2023	433,08
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>433,08</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>43524,16</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	653892,77
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>653892,77</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>653892,77</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>697416,93</b>

Остаток средств на 01.01.2023 -512 335,12

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ (с учетом встроенных помещений)	начислено :	160 108,73
	оплачено :	140 433,21
	налоги :	
	затрачено :	43 524,16
	перерасход :	

	<b>остаток неиспользованных средств :</b>	<b>116 584,57</b>
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>677 718,36</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>594 434,42</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>653 892,77</b>
	<b>перерасход :</b>	
	<b>остаток неиспользованных средств :</b>	<b>23 825,59</b>
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>-371 924,96</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07  
 ПТО: 4-36-05















|

|