

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.9

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли (замена шифера, устройство карнизного и конькового железа ) - кв.16, 32	Январь 2023	22838,99
Ремонт кровли /замена шифера, устройство примыканий к вент.шахте,герметизация трещин и сколов/-кв.30	Июнь 2023	5820,20
Крепление конькового железа(кв.30).	Июнь 2023	2297,29
Ремонт кровли /замена шифера,герметизация карнизного железа и примыканий/ -кв.32.	Июль 2023	3221,93
<b>Итого по Кровля</b>		<b>34178,41</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.34).	Октябрь 2023	11848,07
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>11848,07</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена выключателя (подъезд№3-3 этаж.).	Сентябрь 2023	445,43
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>445,43</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>46471,91</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Прочистка водостока(подъезды №1,2).	Июль 2023	26185,16
Дезинсекция от тараканов,блох,клопов и комаров подвального помещения.	Сентябрь 2023	8817,60
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	7712,00
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>42714,76</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	566453,21
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>566453,21</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>609167,97</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>655639,88</b>

Остаток средств на	01.01.2023	-27 325,41
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	61 881,77
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	68 317,75
	затрачено :	46 471,91
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	15 409,86
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	570 856,03
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	630 227,68
	затрачено :	609 167,97
	перерасход :	38 311,94
	остаток неиспользованных средств :	
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>-50 227,49</b>

Более подробную информацию можно получить на сайтах: [bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)