

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.9

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут. работы. Подъезды		
Ремонт окна в подъезде №1 /замена стекла/	Сентябрь 2022	744,13
Итого по Внут. работы. Подъезды		744,13
Замена коллективных приборов учета		
Замена узла учета тепловой энергии	Сентябрь 2022	246388,79
Итого по Замена коллективных приборов учета		246388,79
Кровля		
Ремонт водостока (подъезд №2)	Апрель 2022	7801,26
Ремонт кровли (кв.16)	Июнь 2022	1692,14
Итого по Кровля		9493,4
Наружные работы		
Закрытие подвальных окон (подъезд №2)	Январь 2022	481,67
Итого по Наружные работы		481,67
Подвальное помещение		
Заделка рустов между плитами перекрытия в подвале подъезда № 3	Июль 2022	3123,71
Изготовление и установка подвального окна	Июль 2022	1314,31
Итого по Подвальное помещение		4438,02
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.36)	Апрель 2022	6909,60
Итого по Трубопроводы канализации		6909,6
Трубопроводы отопления		
Ремонт ввода отопления	Сентябрь 2022	14441,28
Итого по Трубопроводы отопления		14441,28
Электрооборудование		
Электромонтажные работы в МОП - ремонт освещения (подъезд № 2, подвал)	Июль 2022	592,92
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд № 1, этаж № 2)	Август 2022	1132,69
Итого по Электрооборудование		1725,61
Итого по Ремонт жилья		284622,5
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Прочистка водостока (подъезд №2)	Апрель 2022	1430,76
Итого по Дополнительно выполненные работы		1430,76
Содержание за 2022 год согласно договора		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	557806,79
Итого по Содержание за 2022 год согласно договора		557806,79
Итого по Содержание жилья		559237,55
Всего по дому:		843860,05

Остаток средств на	01.01.2022	-46 314,20
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	314 076,96
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	303 739,03
	налоги :	
	затрачено :	284 622,50
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		29 454,46
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	548 771,88

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	530 708,85
	налоги :	
	затрачено :	559 237,55
	перерасход :	10 465,67
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-27 325,41

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**