

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.7

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Замена участка газопровода	Декабрь 2023	17897,63
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>17897,63</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли /герметизация примыканий к вент. шахте/-подъезд №3	Июнь 2023	2092,07
Крепление конькового железа(подъезд №3).	Июнь 2023	2338,87
Ремонт кровли /герметизация примыканий к вент. шахте/ - подъезд№1	Июль 2023	1483,31
<b>Итого по Кровля</b>		<b>5914,25</b>
<b>Наружные работы</b>		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом	Январь 2023	1814,27
Закрашивание вандальных надписей на фасаде дома.	Май 2023	2518,70
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>4332,97</b>
<b>Трубопроводы ХВС</b>		
Изоляция розлива ХВС (подъезд 1 - чердак)	Январь 2023	3816,95
<b>Итого по Трубопроводы ХВС</b>		<b>3816,95</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки к радиатору отопления (кв.38).	Октябрь 2023	7482,78
Замена участка стояка и подводки к радиатору отопления (кв.38).	Октябрь 2023	6291,55
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>13774,33</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Замена выключателя ( подъезд№4 -2 этаж).	Октябрь 2023	445,43
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>445,43</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>46181,56</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	6025,00
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>6025</b>
<b>Содержание за 2023 год согласно договора</b>		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	581013,57
<b>Итого по Содержание за 2023 год согласно договора</b>		<b>581013,57</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>587038,57</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>633220,13</b>

Остаток средств на 01.01.2023 -9 045,49

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	79 732,11
	оплачено :	75 086,11
	налоги :	
	затрачено :	46 181,56
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>33 550,55</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b> (с учетом встроенных помещений)	начислено :	537 867,42
	оплачено :	506 526,10
	налоги :	
	затрачено :	587 038,57

**перерасход : 49 171,15**  
**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: -24 666,09**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**

Экономический отдел: 4-36-07  
ПТО: 4-36-05