

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.2

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли (замена карнизного железа), наращивание водосточной трубы (кв.62).	Апрель 2023	5671,31
Ремонт кровли /герметизация нахлыстов парапетного железа/ - кв.62	Июнь 2023	1335,23
Крепление парапетного железа(кв.62).	Июнь 2023	963,54
Итого по Кровля		7970,08
Наружные работы		
Закрытие слуховых окон поликарбонатом	Январь 2023	907,74
Итого по Наружные работы		907,74
Подвальное помещение		
Закрытие подвальных окон поликарбонатом	Декабрь 2023	1231,69
Итого по Подвальное помещение		1231,69
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (подъезд№1- чердак).	Апрель 2023	3098,75
Замена участка стояка ГВС (кв.14)	Май 2023	8878,44
Замена участка стояка ГВС (кв.41).	Октябрь 2023	10551,30
Итого по Трубопроводы ГВС		22528,49
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.53, 57)	Май 2023	4138,39
Итого по Трубопроводы канализации		4138,39
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка полотенцесушителя (кв.15)	Март 2023	1870,70
Итого по Трубопроводы отопления		1870,7
Электрооборудование		
Ремонт освещения (подъезд 3 - подвал)	Февраль 2023	5187,86
Замена выключателя в подъезде №3 (тамбур).	Июнь 2023	450,91
Замена аппарата защиты в этажном щите (подъезд №3-3 этаж).	Ноябрь 2023	1228,66
Итого по Электрооборудование		6867,43
Итого по Ремонт жилья		45514,52
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дезинсекция от тараканов подвального помещения подъездов №3,4.	Август 2023	5107,41
Итого по Дополнительно выполненные работы		5107,41
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	548364,55
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		548364,55
Итого по Содержание жилья		553471,96
Всего по дому:		598986,48

Остаток средств на 01.01.2023 7 596,88

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 90 037,47

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 88 095,76

налоги :

затрачено : 45 514,52

перерасход :

остаток неиспользованных средств : 44 522,95

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	574 445,85
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	562 057,50
	налоги :	
	затрачено :	553 471,96
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		20 973,89
Итого остаток средств:		73 093,72

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05