

**Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"**

согласно договора

Период: С Января 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.13

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Кровля</b>		
Ремонт кровли (кв.61)	Март 2022	3566,11
Ремонт кровли (замена подольного железа) - кв.32,48,63	Апрель 2022	1737,89
Ремонт водостока (подъезд №2)	Апрель 2022	2937,68
Ремонт водостока (подъезд №3)	Апрель 2022	2937,68
Крепление водостока (подъезд №4)	Апрель 2022	374,86
Ремонт кровли /замена шифера/, герметизация примыканий к вент.шахте (кв.45,48)	Август 2022	2999,57
Ремонт кровли /замена шифера и карнизного железа/ ( кв.45).	Октябрь 2022	4561,54
<b>Итого по Кровля</b>		<b>19115,33</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт балконной плиты (кв.№14).	Октябрь 2022	898,08
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>898,08</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.38)	Январь 2022	12365,62
Замена участка стояка отопления (кв.12)	Апрель 2022	2124,22
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>14489,84</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП - замена светильника (подъезд № 1, этаж № 1)	Август 2022	1132,69
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>1132,69</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>35635,94</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Дополнительно выполненные работы</b>		
Прочистка водостока (подъезд №2)	Апрель 2022	1430,76
Прочистка водостока (подъезд №3)	Апрель 2022	1430,76
Прочистка водостока (подъезд №3).	Октябрь 2022	2167,88
<b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>		<b>5029,4</b>
<b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>		
Содержание за 2022 год согласно договора	Декабрь 2022	554854,56
<b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>		<b>554854,56</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>559883,96</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>595519,90</b>

Остаток средств на	01.01.2022	232 385,20
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	104 584,56
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	102 411,53
	налоги :	
	затрачено :	35 635,94
	перерасход :	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>68 948,62</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	начислено :	544 202,76
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	532 895,58
	налоги :	
	затрачено :	559 883,96
	перерасход :	15 681,20

**остаток неиспользованных средств :**

**Итого остаток средств: 285 652,62**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**