

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.12

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Остекление окон в подъездах 2 и 4	Март 2023	1732,93
Ремонт двери выхода на чердак (подъезд №2).	Март 2023	253,75
Пропенивание оконного блока в подъезде №2	Ноябрь 2023	791,10
Итого по Внут.работы.Подъезды		2777,78
Кровля		
Ремонт кровли /замена шифера,герметизация примыканий/ -кв.32,43,44,62.	Июль 2023	4243,00
Итого по Кровля		4243
Трубопроводы ГВС		
Замена стояка ГВС (кв.34,35,38,39,42,43)	Декабрь 2023	34067,74
Итого по Трубопроводы ГВС		34067,74
Трубопроводы канализации		
Замена участка стояка канализации (кв.31).	Август 2023	6561,47
Замена стояка канализации (кв.34,35,38,39,42,43)	Декабрь 2023	26853,95
Итого по Трубопроводы канализации		33415,42
Трубопроводы отопления		
Установка спускного крана на стояке отопления (подъезд 2 - подвал)	Февраль 2023	712,45
Замена подводки и радиатора отопления (кв.36).	Октябрь 2023	11462,90
Установка крана на радиаторе отопления (кв37)	Ноябрь 2023	923,50
Замена подводки к радиатору отопления(кв.37).	Ноябрь 2023	5516,21
Замена подводки и радиатора отопления (кв.60)	Декабрь 2023	12767,90
Итого по Трубопроводы отопления		31382,96
Электрооборудование		
Ремонт освещения (подъезд №1 - подвал).	Апрель 2023	27177,72
Ремонт оборудования в ВРУ (подъезд№2 -подвал).	Апрель 2023	1837,63
Замена светильника и датчика движения (2 подъезд,1 этаж).	Май 2023	1688,59
Замена светильника (подъезд№3-2 этаж).	Сентябрь 2023	1164,65
Замена светильника (подъезд №4- 4 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд №1- 3 этаж).	Ноябрь 2023	1229,12
Итого по Электрооборудование		34291,18
Итого по Ремонт жилья		140178,08
Содержание жилья		
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	569031,44
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		569031,44
Итого по Содержание жилья		569031,44
Всего по дому:		709209,52

Остаток средств на	01.01.2023	-14 880,83
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	105 989,08
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	94 031,85
	налоги :	
	затрачено :	140 178,08
	перерасход :	34 189,00
остаток неиспользованных средств :		

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	589 934,15
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	523 380,20
	налоги :	
	затрачено :	569 031,44
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		20 902,71
	Итого остаток средств:	-28 167,12

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|