

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.11

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Благоустройство придомовой территории		
Замена лавочки (1 подъезд-1 шт.).	Август 2023	7800,00
Итого по Благоустройство придомовой территории		7800
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде 3	Март 2023	69791,11
Итого по Внут.работы.Подъезды		69791,11
Наружные работы		
Ремонт плиты козырька подъезда №3	Октябрь 2023	4350,86
Ремонт обшивки козырька подъезда №3	Октябрь 2023	6117,73
Итого по Наружные работы		10468,59
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (кв.23)	Февраль 2023	5723,98
Итого по Трубопроводы ГВС		5723,98
Трубопроводы канализации		
Замена участка лежка канализации(подъезд №1).	Август 2023	40673,30
Замена участка стояка канализации(кв.7).	Сентябрь 2023	4514,71
Замена участка стояка канализации(кв.40).	Сентябрь 2023	5746,04
Итого по Трубопроводы канализации		50934,05
Электрооборудование		
Замена выключателя (подъезд №1 - подвал).	Апрель 2023	433,08
Замена светильника (подъезд 4, этаж 1)	Май 2023	1127,56
Замена розетки в эт. щите 4 подъезда (4 этаж).	Июнь 2023	480,32
Замена аппарата защиты в этажном щите(подъезд№3-2 этаж).	Сентябрь 2023	1289,00
Итого по Электрооборудование		3329,96
Итого по Ремонт жилья		148047,69
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Дератизация от грызунов чердачного помещения	Февраль 2023	3484,80
Дезинсекция от комаров подвального помещения подъезда №3.	Май 2023	3283,48
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	7712,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		14480,28
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	538592,63
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		538592,63
Итого по Содержание жилья		553072,91
Всего по дому:		701120,60

Остаток средств на 01.01.2023 -55 676,74

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 146 353,63

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 135 941,98

налоги :

затрачено : 148 047,69

перерасход : 1 694,06

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 551 233,01

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	512 017,86
	налоги :	
	затрачено :	553 072,91
	перерасход :	1 839,90
остаток неиспользованных средств :		
	Итого остаток средств:	-59 210,70

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05

|

|