

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.10

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Внут.работы.Подъезды		
Ремонт в подъезде 3	Март 2023	78003,80
Итого по Внут.работы.Подъезды		78003,8
Наружные работы		
Ремонт водостока(подъезды №3,4).	Июль 2023	6079,14
Итого по Наружные работы		6079,14
Трубопроводы ГВС		
Замена участка стояка ГВС (кв.56,60)	Ноябрь 2023	6500,10
Итого по Трубопроводы ГВС		6500,1
Трубопроводы ХВС		
Замена крана на разводке ХВС (кв.18).	Август 2023	960,62
Итого по Трубопроводы ХВС		960,62
Трубопроводы отопления		
Замена участка стояка отопления (подъезд № 1)	Январь 2023	1368,29
Итого по Трубопроводы отопления		1368,29
Электрооборудование		
Замена светильника (подъезд 1, этаж 1)	Февраль 2023	1064,48
Замена светильников в подъезде №2 (1,3 этажи).	Июнь 2023	2265,98
Ремонт освещения 2 подъезда (5 этаж).	Июнь 2023	1515,43
Замена аппарата защиты в эт. щите (подъезд№4 -1 этаж).	Август 2023	1068,60
Замена светильника и датчика движения(подъезд№3-3 этаж).	Сентябрь 2023	2061,84
Замена светильника и датчика движения (подъезд №3-2 этаж).	Ноябрь 2023	2090,66
Замена аппарата защиты в эт.щите (подъезд №1-4 этаж).	Декабрь 2023	1254,92
Итого по Электрооборудование		11321,91
Итого по Ремонт жилья		104233,86
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Прочистка водостока(подъезды №3,4).	Июль 2023	9819,66
Техническое диагностирование ВДГО	Ноябрь 2023	7712,00
Итого по Дополнительно выполненные работы		17531,66
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	560753,24
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		560753,24
Итого по Содержание жилья		578284,9
Всего по дому:		682518,76

Остаток средств на 01.01.2023 4 037,44

Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ начислено : 65 837,27

(с учетом встроенных помещений) оплачено : 66 050,88

налоги :

затрачено : 104 233,86

перерасход : 38 396,59

остаток неиспользованных средств :

Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ начислено : 579 626,53

(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	581 506,75
	налоги :	
	затрачено :	578 284,90
	перерасход :	
остаток неиспользованных средств :		1 341,63
	Итого остаток средств:	-33 017,52

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:
bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**

Экономический отдел: 4-36-07
ПТО: 4-36-05