

# Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2022 по Декабрь 2022

Адрес: ул 40 ЛЕТ ПИОНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ д.10

| Наименование  | Месяц         | Сумма            |
|---|---------------|------------------|
| <b>Ремонт жилья</b>   |               |                  |
| <b>Кровля</b>   |               |                  |
| Ремонт водостока (подъезд №1)   | Март 2022     | 8655,95          |
| Ремонт кровли (кв.16)   | Март 2022     | 378,32           |
| Ремонт водостока (подъезд №2)   | Апрель 2022   | 2487,64          |
| Ремонт кровли (герметизация швов) - кв.13,16                                    | Апрель 2022   | 8393,60          |
| Ремонт водостока (подъезд №4)   | Апрель 2022   | 2937,68          |
| <b>Итого по Кровля</b>  |               | <b>22853,19</b>  |
| <b>Наружные работы</b>  |               |                  |
| Ремонт температурного шва (подъезд №2)  | Март 2022     | 5171,99          |
| Установка решетки на слуховое окно (подъезд №1)                                 | Апрель 2022   | 654,98           |
| Ремонт наружной стены   | Май 2022      | 8040,31          |
| <b>Итого по Наружные работы</b>   |               | <b>13867,28</b>  |
| <b>Прочие работы</b>  |               |                  |
| Покраска лавочки у подъезда № 1   | Сентябрь 2022 | 578,66           |
| <b>Итого по Прочие работы</b>   |               | <b>578,66</b>    |
| <b>Трубопроводы отопления</b>   |               |                  |
| Замена подводки и радиатора отопления (кв.55)                                   | Июль 2022     | 14950,01         |
| <b>Итого по Трубопроводы отопления</b>  |               | <b>14950,01</b>  |
| <b>Электрооборудование</b>  |               |                  |
| Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - подъезд №1, этаж 5         | Апрель 2022   | 350,92           |
| Электромонтажные работы в МОП - замена датчика движения (подъезд № 1, этаж № 5) | Август 2022   | 1687,20          |
| Электромонтажные работы/ замена светильников/, подъезд№4, этаж№2                | Ноябрь 2022   | 2165,75          |
| Электромонтажные работы/ замена датчика движения/ подъезд№1, этаж№1             | Ноябрь 2022   | 1062,68          |
| Электромонтажные работы в МОП/ замена датчика движения/, подъезд№3, этаж№3.     | Декабрь 2022  | 1062,68          |
| <b>Итого по Электрооборудование</b>   |               | <b>6329,23</b>   |
| <b>Итого по Ремонт жилья</b>  |               | <b>58578,37</b>  |
| <b>Содержание жилья</b>   |               |                  |
| <b>Дополнительно выполненные работы</b>   |               |                  |
| Прочистка водостока (подъезд №1)  | Апрель 2022   | 1430,76          |
| <b>Итого по Дополнительно выполненные работы</b>                                |               | <b>1430,76</b>   |
| <b>Содержание за 2022 год согласно договора</b>                                 |               |                  |
| Содержание за 2022 год согласно договора  | Декабрь 2022  | 546261,16        |
| <b>Итого по Содержание за 2022 год согласно договора</b>                        |               | <b>546261,16</b> |
| <b>Итого по Содержание жилья</b>  |               | <b>547691,92</b> |
| <b>Всего по дому:</b>   |               | <b>606270,29</b> |

|                                    |              |            |
|------------------------------------|--------------|------------|
| Остаток средств на                 | 01.01.2022   | 4 287,21   |
| <b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>      | начислено :  | 61 874,67  |
| (с учетом встроенных помещений)    | оплачено :   | 60 792,38  |
|                                    | налоги :     |            |
|                                    | затрачено :  | 58 578,37  |
|                                    | перерасход : |            |
| остаток неиспользованных средств : |              | 3 296,30   |
| <b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>   | начислено :  | 544 145,85 |
| (с учетом встроенных помещений)    | оплачено :   | 534 627,67 |

|                                    |            |
|------------------------------------|------------|
| налоги :                           |            |
| затрачено :                        | 547 691,92 |
| перерасход :                       | 3 546,07   |
| остаток неиспользованных средств : |            |

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Итого остаток средств: | 4 037,44 |
|------------------------|----------|

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:**  
**bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru**