

Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2023 по Декабрь 2023

Адрес: ул 1 МАЯ д.16

Наименование	Месяц	Сумма
Ремонт жилья		
Кровля		
Ремонт кровли /герметизация швов/- кв.14.	Июнь 2023	34765,84
Ремонт кровли /герметизация швов/- кв.15.	Июнь 2023	23737,58
Ремонт кровли из наплавляемых материалов/герметизация швов/-кв.13,14,15.	Июль 2023	46456,60
Ремонт кровли /герметизация швов/-кв.44,45	Июль 2023	53542,82
Итого по Кровля		158502,84
Трубопроводы отопления		
Замена подводки и радиатора отопления (кв.41)	Январь 2023	13194,24
Замена участка лежака отопления (подъезд №3).	Октябрь 2023	9883,28
Ремонт подводки к радиатору отопления (кв.13).	Октябрь 2023	1615,28
Итого по Трубопроводы отопления		24692,8
Электрооборудование		
Замена светильников (подъезд 3 - этажи 2, 3, 4)	Март 2023	3300,54
Замена светильника в подъезде №2 (2 этаж).	Июль 2023	1136,46
Замена светильника (подъезд №3-1 этаж).	Ноябрь 2023	1193,47
Ремонт освещения (подъезд №3-тамбур).	Ноябрь 2023	1978,86
Итого по Электрооборудование		7609,33
Итого по Ремонт жилья		190804,97
Содержание жилья		
Дополнительно выполненные работы		
Техническое диагностирование ВДГО	Декабрь 2023	7109,50
Очистка кровли от снега,наледи и сосулек(январь,февраль,март)	Декабрь 2023	31201,50
Итого по Дополнительно выполненные работы		38311
Содержание за 2023 год согласно договора		
Содержание за 2023 год согласно договора	Декабрь 2023	620475,40
Итого по Содержание за 2023 год согласно договора		620475,4
Итого по Содержание жилья		658786,4
Всего по дому:		849591,37

Остаток средств на	01.01.2023	-292 313,29
Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ	начислено :	137 523,32
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	133 939,90
	затрачено :	190 804,97
	перерасход :	53 281,65
остаток неиспользованных средств :		
Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ	начислено :	632 484,11
(с учетом встроенных помещений)	оплачено :	616 003,58
	налоги :	
	затрачено :	658 786,40
	перерасход :	26 302,29
остаток неиспользованных средств :		
Итого остаток средств:		-371 897,23

Более подробную информацию можно получить на сайтах: bal-kommun.ru и dom.gosuslugi.ru

Экономический отдел: 4-36-07

ПТО: 4-36-05