

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Января 2018 по Декабрь 2018

Адрес: ул ЧАПАЕВА д.2

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Благоустройство придомовой территории</b>		
Ремонт забора	Июнь 2018	4011,36
Ремонт забора	Июль 2018	5156,08
<b>Итого по Благоустройство придомовой территории</b>		<b>9167,44</b>
<b>Внут.работы.Подъезды</b>		
Ремонт окон (остекление)	Май 2018	250,33
Ремонт окон в подъезде (остекление) - кв.46	Июнь 2018	1071,14
Установка информационных табличек в подъездах (подъезды №1-4)	Сентябрь 2018	1810,84
Ремонт двери выхода на крышу (замена замка, петель, проушин)	Ноябрь 2018	1367,86
<b>Итого по Внут.работы.Подъезды</b>		<b>4500,17</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт крыши шиферной (замена шифера) - кв.79	Май 2018	609,56
<b>Итого по Кровля</b>		<b>609,56</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена радиатора отопления (кв.39)	Февраль 2018	1448,75
Ремонт стояка отопления на чердаке (кв.43)	Февраль 2018	2220,98
Ремонт стояка отопления в подвале	Февраль 2018	2243,73
Замена участка стояка отопления (кв.17)	Июнь 2018	4957,25
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>10870,71</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (ревизия ВРУ)	Январь 2018	2652,60
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - кв.23	Июнь 2018	134,76
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - кв.4	Август 2018	134,76
Электромонтажные работы в МОП (замена светильников)	Август 2018	13527,97
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>16450,09</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>41597,97</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Общедомовой прибор учета электроэнергии</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена общедомового эл.счетчика)	Сентябрь 2018	12652,66
<b>Итого по Общедомовой прибор учета электроэнергии</b>		<b>12652,66</b>
<b>Содержание за 2018 год согласно договора</b>		
Содержание за 2018 год согласно договора	Декабрь 2018	693600,83
<b>Итого по Содержание за 2018 год согласно договора</b>		<b>693600,83</b>
<b>Экономия по статье "Противопожарные работы"</b>		
Экономия по статье "Противопожарные работы" за 2015-2017г.г.	Декабрь 2018	-17952,73
<b>Итого по Экономия по статье "Противопожарные работы"</b>		<b>-17952,73</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>688300,76</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>729898,73</b>

Остаток средств на 01.01.2018 154 341,11

Итого по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ	начислено :	
	оплачено :	119,05
	налоги :	
	затрачено :	
	перерасход :	
	остаток неиспользованных средств :	

<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>125 811,95</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>113 613,72</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>41 597,97</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>84 213,98</b>

<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>713 272,51</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>644 325,02</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>688 300,76</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>24 971,75</b>

**Итого остаток средств: 263 526,84**

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**