

## Отчет о выполнении работ ООО "УК Коммунальщик"

согласно договора

Период: С Январь 2017 по Декабрь 2017

Адрес: пр-кт ДЗЕРЖИНСКОГО д.2 В

Наименование	Месяц	Сумма
<b>Ремонт жилья</b>		
<b>Внут. работы. Подъезды</b>		
Ремонт пола (изменение уровня подсыпкой песка) в подвале	Сентябрь 2017	2053,46
Ремонт в подъездах каменных домов - подъезд №3	Октябрь 2017	40591,56
Установка почтовых ящиков (подъезды №3 и №4)	Октябрь 2017	16025,52
<b>Итого по Внут. работы. Подъезды</b>		<b>58670,54</b>
<b>Внутр. работы. Квартиры</b>		
Ремонт ограждающих конструкций (перила), оконных рам (подъезд №4)	Сентябрь 2017	2143,48
Ремонт в подъездах каменных домов (подъезд №4)	Сентябрь 2017	40401,98
<b>Итого по Внутр. работы. Квартиры</b>		<b>42545,46</b>
<b>Кровля</b>		
Ремонт козырьков над подъездами (закрытие поликарбонатом фронтонов) - подъезды №№1,2,3,4	Ноябрь 2017	479,93
<b>Итого по Кровля</b>		<b>479,93</b>
<b>Наружные работы</b>		
Ремонт фасада (покраска цоколя)	Июль 2017	1937,85
<b>Итого по Наружные работы</b>		<b>1937,85</b>
<b>Трубопроводы ГВС</b>		
Замена участка стояка ГВС (кв.22,26)	Ноябрь 2017	5395,37
Замена участка стояка ГВС - кв.26	Декабрь 2017	3253,35
<b>Итого по Трубопроводы ГВС</b>		<b>8648,72</b>
<b>Трубопроводы канализации</b>		
Замена унитаза (Аптека)	Март 2017	3850,40
Замена участка стояка канализации - кв.22	Октябрь 2017	2983,36
<b>Итого по Трубопроводы канализации</b>		<b>6833,76</b>
<b>Трубопроводы отопления</b>		
Замена подводки к радиатору отопления -кв.55	Февраль 2017	2346,24
Замена подводки к радиатору отопления (кв.48)	Май 2017	665,30
Замена стояка отопления (кв.2)	Июнь 2017	6059,22
Замена участка трубопровода отопления в подвале (кв.2)	Июнь 2017	1946,16
Замена участка стояка отопления - кв.48	Сентябрь 2017	5369,86
Замена радиатора отопления - кв.34	Сентябрь 2017	2861,90
Замена подводки и радиатора отопления (кв.23)	Октябрь 2017	3487,69
Замена подводки к радиатору отопления - кв.63	Октябрь 2017	1648,65
<b>Итого по Трубопроводы отопления</b>		<b>24385,02</b>
<b>Электрооборудование</b>		
Электромонтажные работы в МОП (замена выключателя) - кв.2	Апрель 2017	141,51
Электромонтажные работы в МОП (ремонт светильника) - подъезд №3	Август 2017	207,74
<b>Итого по Электрооборудование</b>		<b>349,25</b>
<b>Итого по Ремонт жилья</b>		<b>143850,53</b>
<b>Содержание жилья</b>		
<b>Содержание за 2017 год согласно договора</b>		
Содержание за 2017 год согласно договора	Декабрь 2017	673746,68
<b>Итого по Содержание за 2017 год согласно договора</b>		<b>673746,68</b>
<b>Итого по Содержание жилья</b>		<b>673746,68</b>
<b>Всего по дому:</b>		<b>817597,21</b>

Остаток средств на 01.01.2017 144 273,53

<b>Итого по КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ</b>	<b>начислено :</b>	
	<b>оплачено :</b>	
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		
<b>Итого по РЕМОНТУ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>74 302,81</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>68 910,40</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>143 850,53</b>
	<b>перерасход :</b>	<b>69 547,72</b>
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		
<b>Итого по СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛЬЯ</b>	<b>начислено :</b>	<b>674 384,57</b>
(с учетом встроенных помещений)	<b>оплачено :</b>	<b>628 415,05</b>
	<b>налоги :</b>	
	<b>затрачено :</b>	<b>673 746,68</b>
	<b>перерасход :</b>	
<b>остаток неиспользованных средств :</b>		<b>637,89</b>
	<b>Итого остаток средств:</b>	<b>75 363,70</b>

**Более подробную информацию можно получить на сайтах:  
[bal-kommun.ru](http://bal-kommun.ru) и [dom.gosuslugi.ru](http://dom.gosuslugi.ru)**